



Kennziffer  
F II 1 m  
10/07

## Statistische Berichte

# Baugenehmigungen in Bayern im Oktober 2007

Herausgegeben im  
Dezember 2007  
Bestellnummer:  
F21013 200710  
Einzelpreis:  
7,10 €



# Bestellen im Internet

[www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop](http://www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop)

## **Kostenlos** (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte können in unserem Webshop kostenlos als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

## **Kostenpflichtig**

Alle anderen Veröffentlichungen sind in unserem Webshop kostenpflichtig. Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

## Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (PDF-Datei, XLS-Datei)
- per Post (Print, CD-ROM, DVD)

## Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	( )	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

## Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung  
Neuhauser Straße 8, 80331 München  
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205; Telefax: 089 2119-457  
E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Internet [www.statistik.bayern.de](http://www.statistik.bayern.de)

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2007

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

# Inhaltsübersicht

	Seite
<b>Erläuterungen</b>	3
<b>Grafiken</b>	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2007.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2007.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2007.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2007.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m <sup>2</sup> Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Oktober 2002 und 2007.....	5
<b>Tabellen</b>	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2007 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Oktober 2007 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

## Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

### Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

### Ausgewählte Begriffe

**Erhebungseinheit** ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilkonstruktion**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

**Überwiegend verwendeter Baustoff** ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

**Nichtwohngebäude** sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

**Wohngebäude** sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

**Wohnheime** sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

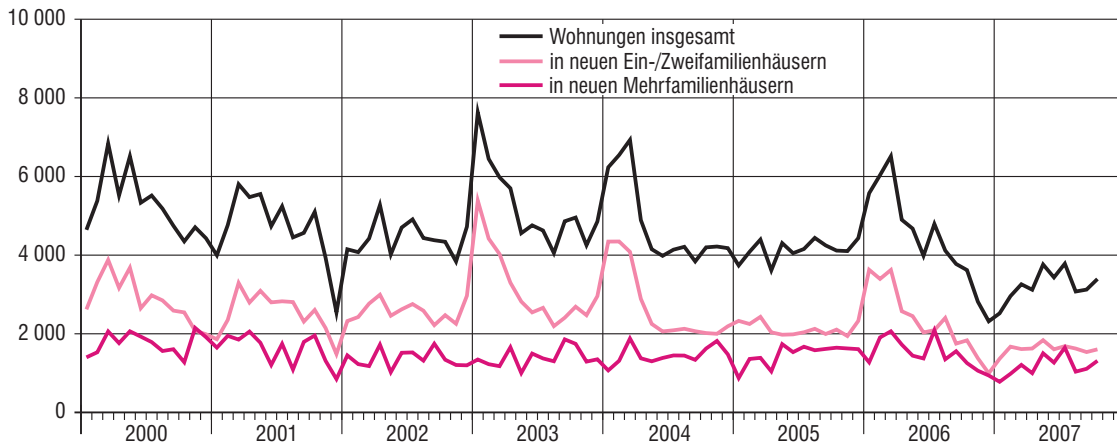
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

**Eigentumswohnungen** sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

**Sonstige Wohneinheiten** sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

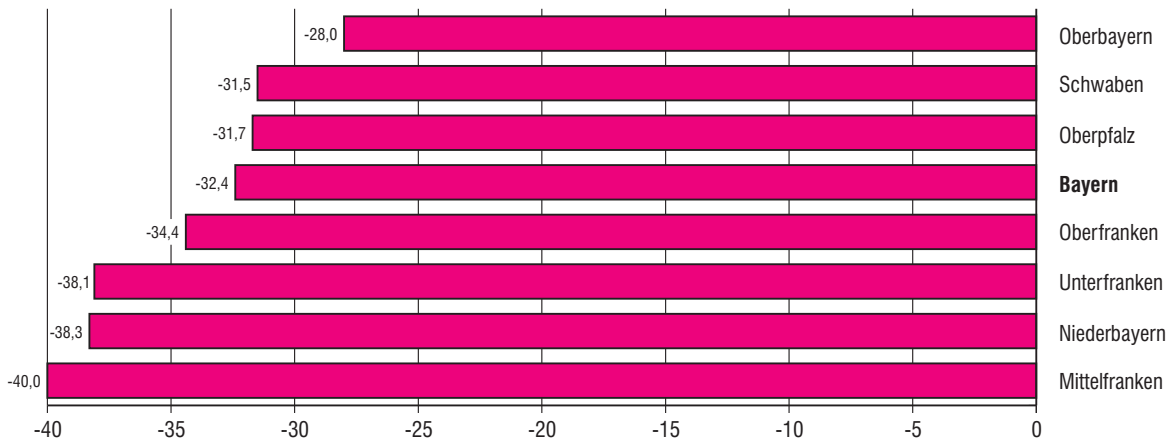
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

### 1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000



### 2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Oktober 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



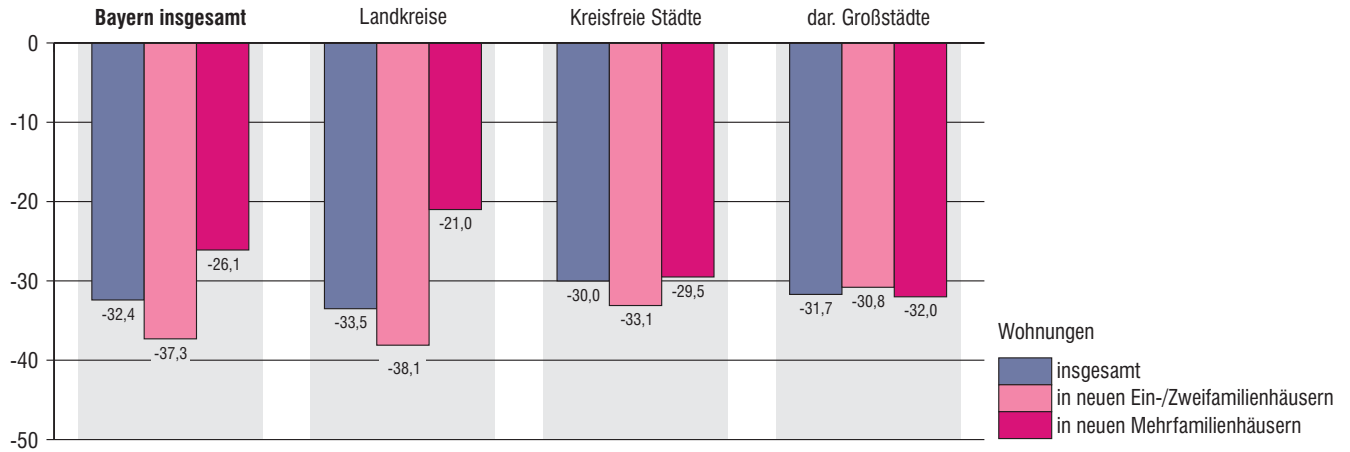
### 3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Oktober 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

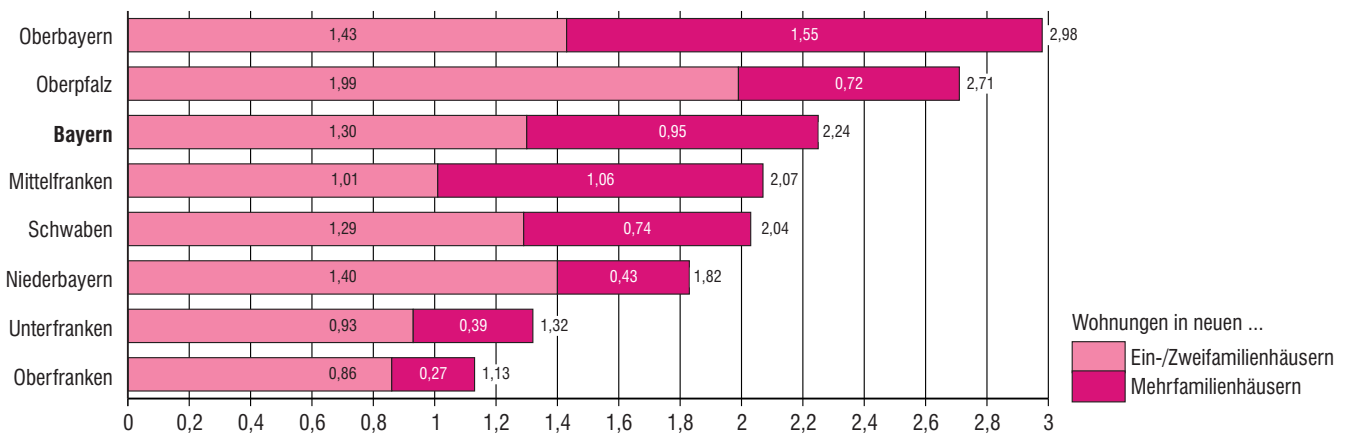


#### 4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Oktober 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



#### 5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Oktober 2007



#### 6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Oktober 2002 und 2007



## 1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
1980 .....	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981 .....	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982 .....	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983 .....	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984 .....	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985 .....	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986 .....	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987 .....	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988 .....	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989 .....	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990 .....	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991 .....	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992 .....	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993 .....	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994 .....	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995 .....	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996 .....	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997 .....	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998 .....	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999 .....	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000 .....	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001 .....	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002 .....	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003 .....	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004 .....	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005 .....	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006 .....	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007 .....									
2000 1. Vj. ....	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj. ....	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj. ....	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj. ....	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj. ....	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj. ....	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj. ....	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj. ....	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj. ....	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj. ....	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj. ....	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj. ....	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj. ....	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj. ....	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj. ....	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj. ....	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj. ....	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj. ....	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj. ....	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj. ....	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj. ....	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj. ....	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj. ....	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj. ....	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj. ....	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj. ....	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj. ....	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj. ....	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj. ....	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj. ....	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj. ....	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
4. Vj. ....									

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt <sup>3)</sup>
	Wohnbau <sup>1)</sup>				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>2)</sup>	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
2003 Januar .....	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar .....	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März .....	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April .....	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai .....	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni .....	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli .....	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August .....	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober .....	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November ....	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember ....	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar .....	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar .....	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März .....	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April .....	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai .....	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni .....	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli .....	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August .....	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober .....	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November ....	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember ....	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar .....	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar .....	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März .....	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April .....	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai .....	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni .....	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli .....	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August .....	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober .....	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November ....	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember ....	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar .....	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar .....	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März .....	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April .....	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai .....	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni .....	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli .....	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August .....	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober .....	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November ....	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember ....	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317
2007 Januar .....	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar .....	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März .....	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April .....	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai .....	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni .....	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli .....	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August .....	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124
Oktober .....	1 651	1 960	2 917	491 200	784	5 071	7 576	636 986	3 393

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnissnachweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - <sup>3)</sup> In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.



## 3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>		
<b>Wohnbau</b>						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 370	1 233	572	1 370	2 030
2	zwei Wohnungen .....	117	160	76	234	263
3	drei oder mehr Wohnungen .....	164	567	156	1 313	1 068
4	darunter Wohnheime .....	1	4	5	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>1 651</b>	<b>1 960</b>	<b>805</b>	<b>2 917</b>	<b>3 361</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	107	407	79	981	801
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	12	17	5	46	37
8	Unternehmen .....	520	780	227	1 499	1 432
9	davon Wohnungsunternehmen .....	461	699	189	1 394	1 303
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	59	82	38	105	129
12	Private Haushalte .....	1 117	1 154	568	1 346	1 875
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	2	9	5	26	17
<b>Nichtwohnbau</b>						
14	Anstaltsgebäude .....	7	81	151	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	42	856	1 213	3	4
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	200	544	835	2	4
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	496	3 484	5 201	19	21
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	133	1 142	1 516	10	13
19	Handels- und Lagergebäude .....	220	1 925	2 589	8	7
20	Hotels und Gaststätten .....	19	41	83	1	1
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	39	107	176	8	6
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>784</b>	<b>5 071</b>	<b>7 576</b>	<b>32</b>	<b>34</b>
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	38	108	188	-	-
24	Unternehmen .....	610	4 726	7 000	24	26
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	215	608	936	2	4
26	Produzierendes Gewerbe .....	174	1 650	2 295	6	8
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	221	2 468	3 768	16	14
28	Private Haushalte .....	121	195	321	8	9
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	15	43	67	-	-

<sup>1)</sup> Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

## in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume <sup>1)</sup>	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 €	
<b>Wohnbau</b>								
8 493	306 508	X	X	X	X	X	X	1
1 142	38 782	X	X	X	X	X	X	2
4 917	145 910	X	X	X	X	X	X	3
10	1 068	4	5	2	-	19	1 504	4
<b>14 552</b>	<b>491 200</b>	<b>2 383</b>	<b>751</b>	<b>3 338</b>	<b>3 840</b>	<b>16 311</b>	<b>573 079</b>	<b>5</b>
3 681	104 403	145	36	1 136	876	3 936	112 892	6
176	4 494	16	4	53	45	216	9 481	7
6 367	193 378	590	180	1 667	1 528	6 730	212 407	8
5 839	174 078	508	157	1 538	1 372	6 101	189 896	9
-	-	1	0	-	0	1	117	10
528	19 300	81	22	129	156	628	22 394	11
7 928	291 444	1 775	562	1 592	2 249	9 284	349 307	12
81	1 884	2	5	26	17	81	1 884	13
<b>Nichtwohnbau</b>								
-	20 053	19	170	-	-	-	35 027	14
16	216 049	85	1 269	- 16	- 10	- 54	246 033	15
18	29 334	241	867	10	17	63	33 050	16
84	348 014	662	5 513	55	35	139	376 612	17
55	107 325	187	1 613	12	16	63	119 808	18
26	161 539	290	2 773	40	15	63	172 715	19
3	10 437	44	110	2	3	12	14 685	20
28	23 536	82	230	6	1	13	64 810	21
<b>146</b>	<b>636 986</b>	<b>1 089</b>	<b>8 050</b>	<b>55</b>	<b>43</b>	<b>161</b>	<b>755 532</b>	<b>22</b>
-	26 317	69	224	- 2	- 4	- 12	55 784	23
113	576 461	803	7 329	17	31	110	629 462	24
18	34 475	258	971	9	18	62	38 555	25
31	167 063	226	2 399	7	9	31	190 155	26
64	374 923	319	3 959	1	4	17	400 752	27
33	23 177	177	393	38	16	58	32 229	28
-	11 031	40	104	2	0	5	38 057	29

## 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern .....	660	916	1 486	1 577	243 847	555	550	607	883	143 737
2	Niederbayern .....	175	181	208	292	41 261	170	172	188	277	39 535
3	Oberpfalz .....	174	183	237	289	41 955	163	147	172	237	33 257
4	Oberfranken .....	79	80	115	142	18 433	73	65	81	116	15 331
5	Mittelfranken .....	230	215	353	408	49 869	211	156	219	285	36 537
6	Unterfranken .....	103	101	131	178	26 186	101	93	111	158	23 987
7	Schwaben .....	230	284	387	475	69 649	214	211	226	337	52 906
	<b>Bayern</b>	<b>1 651</b>	<b>1 960</b>	<b>2 917</b>	<b>3 361</b>	<b>491 200</b>	<b>1 487</b>	<b>1 393</b>	<b>1 604</b>	<b>2 293</b>	<b>345 290</b>
	Kreisfreie Städte .....	454	601	1 218	1 169	154 478	371	282	391	509	70 419
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	338	457	961	910	119 539	268	199	283	370	49 298
	Landkreise .....	1 197	1 359	1 699	2 191	336 722	1 116	1 112	1 213	1 784	274 871

## Regierungsbezirk Oberbayern

## Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt .....	22	20	32	36	5 835	21	18	24	31	4 430
162	München .....	176	315	704	621	88 509	121	102	132	177	28 557
163	Rosenheim .....	9	6	9	10	1 622	9	6	9	10	1 622
	<b>Zusammen</b>	<b>207</b>	<b>341</b>	<b>745</b>	<b>667</b>	<b>95 966</b>	<b>151</b>	<b>126</b>	<b>165</b>	<b>219</b>	<b>34 609</b>

## Landkreise

171	Altötting .....	9	9	9	13	.	9	9	9	13	.
172	Berchtesgadener Land .....	8	10	8	12	2 401	8	10	8	12	2 401
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	37	34	40	57	8 076	36	32	37	55	7 663
174	Dachau .....	22	24	35	43	6 297	20	19	22	31	4 945
175	Ebersberg .....	29	34	35	52	8 279	28	31	31	47	7 559
176	Eichstätt .....	20	21	23	33	5 768	20	21	23	33	5 768
177	Erding .....	18	29	43	43	6 069	15	17	17	27	4 099
178	Freising .....	24	32	36	54	7 907	21	24	24	39	5 797
179	Fürstenfeldbruck .....	20	20	34	38	5 770	17	15	17	25	4 346
180	Garmisch-Partenkirchen .....	2	3	5	6	.	1	2	1	2	.
181	Landsberg am Lech .....	34	31	36	50	8 167	34	31	36	50	8 167
182	Miesbach .....	14	16	19	23	4 393	13	14	15	22	3 882
183	Mühldorf a. Inn .....	7	9	7	13	1 966	7	9	7	13	1 966
184	München .....	77	115	180	183	31 165	65	60	67	93	16 394
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	13	19	13	21	4 722	12	16	13	21	3 654
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	20	27	40	44	6 251	17	18	19	29	4 273
187	Rosenheim .....	28	38	55	63	9 801	21	24	25	38	6 125
188	Starnberg .....	29	45	50	70	13 775	24	32	29	50	9 637
189	Traunstein .....	22	36	47	58	8 922	17	20	19	32	4 900
190	Weilheim-Schongau .....	20	23	26	35	5 292	19	21	23	32	5 085
	<b>Zusammen</b>	<b>453</b>	<b>574</b>	<b>741</b>	<b>910</b>	<b>147 881</b>	<b>404</b>	<b>424</b>	<b>442</b>	<b>664</b>	<b>109 128</b>
1	<b>Oberbayern .....</b>	<b>660</b>	<b>916</b>	<b>1 486</b>	<b>1 577</b>	<b>243 847</b>	<b>555</b>	<b>550</b>	<b>607</b>	<b>883</b>	<b>143 737</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

## in Bayern im Oktober 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

## Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

74	707	200	2 121	3 036	19	314 685	1 153	3 448	1 742	217	1 789	620 167	1
2	9	158	547	784	3	40 481	463	944	242	89	339	98 261	2
3	19	92	615	905	-	48 267	343	1 018	260	74	322	104 373	3
-	-	52	222	355	-	21 872	244	424	132	12	172	54 172	4
17	111	75	566	985	3	115 035	423	1 125	420	55	478	209 896	5
-	-	63	359	564	3	37 960	315	712	158	31	232	87 934	6
11	135	144	641	948	4	58 686	531	1 129	439	72	550	153 808	7
<b>107</b>	<b>981</b>	<b>784</b>	<b>5 071</b>	<b>7 576</b>	<b>32</b>	<b>636 986</b>	<b>3 472</b>	<b>8 801</b>	<b>3 393</b>	<b>550</b>	<b>3 882</b>	<b>1 328 611</b>	
73	742	109	2 120	3 140	12	343 627	785	3 365	1 438	125	1 314	579 728	
63	623	76	1 832	2 694	8	303 730	553	2 821	1 156	97	1 027	484 956	
34	239	675	2 951	4 437	20	293 359	2 687	5 436	1 955	425	2 569	748 883	

## Regierungsbezirk Oberbayern

-	-	1	4	6	-	.	28	9	34	9	38	6 489	161
50	530	42	1 434	2 015	8	243 416	281	2 033	861	53	702	360 088	162
-	-	2	22	25	-	.	18	25	14	3	14	7 543	163
<b>50</b>	<b>530</b>	<b>45</b>	<b>1 460</b>	<b>2 046</b>	<b>8</b>	<b>249 361</b>	<b>327</b>	<b>2 067</b>	<b>909</b>	<b>65</b>	<b>754</b>	<b>374 120</b>	
-	-	9	36	55	-	3 711	28	66	22	2	22	7 275	171
-	-	4	5	7	-	.	22	14	9	4	15	3 566	172
-	-	6	33	53	1	6 249	60	66	49	21	72	16 563	173
2	13	8	45	66	2	3 592	38	79	42	5	50	10 541	174
-	-	7	22	34	-	2 132	41	54	40	3	57	10 982	175
-	-	14	76	108	-	7 299	41	121	27	4	38	13 820	176
2	21	3	12	23	1	1 204	31	49	45	6	48	10 246	177
3	12	3	13	29	1	1 266	28	44	38	8	56	9 663	178
3	17	7	13	19	1	1 932	44	33	36	5	41	9 316	179
-	-	2	10	16	-	.	6	19	5	-	7	1 946	180
-	-	7	55	75	-	5 027	59	97	37	16	53	13 917	181
-	-	3	13	23	-	2 845	29	36	23	7	30	10 254	182
-	-	15	32	51	2	2 731	33	53	17	-	26	6 365	183
5	59	4	15	33	-	2 998	93	98	180	42	188	35 142	184
-	-	13	137	159	-	7 538	28	173	13	5	22	12 436	185
2	17	6	22	26	1	1 246	43	48	49	8	54	12 644	186
2	11	20	34	64	2	5 134	62	88	60	7	71	17 275	187
1	3	3	10	20	-	2 458	47	52	51	6	75	17 067	188
4	24	15	42	70	-	4 419	57	103	63	-	75	16 343	189
-	-	6	36	59	-	2 771	36	88	27	3	38	10 686	190
<b>24</b>	<b>177</b>	<b>155</b>	<b>661</b>	<b>990</b>	<b>11</b>	<b>65 324</b>	<b>826</b>	<b>1 381</b>	<b>833</b>	<b>152</b>	<b>1 035</b>	<b>246 047</b>	
<b>74</b>	<b>707</b>	<b>200</b>	<b>2 121</b>	<b>3 036</b>	<b>19</b>	<b>314 685</b>	<b>1 153</b>	<b>3 448</b>	<b>1 742</b>	<b>217</b>	<b>1 789</b>	<b>620 167</b>	<b>1</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
261	Landshut .....	19	14	20	25	3 711	19	14	20	25	3 711
262	Passau .....	6	5	7	10	1 212	6	5	7	10	1 212
263	Straubing .....	4	4	5	6	897	4	4	5	6	897
	<b>Zusammen</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>32</b>	<b>41</b>	<b>5 820</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>32</b>	<b>41</b>	<b>5 820</b>
<b>Landkreise</b>											
271	Deggendorf .....	22	25	24	41	5 502	22	25	24	41	5 502
272	Freyung-Grafenau .....	7	8	9	13	1 543	7	8	9	13	1 543
273	Kelheim .....	14	14	16	19	3 283	13	13	13	18	3 072
274	Landshut .....	17	21	20	33	4 917	17	21	20	33	4 917
275	Passau .....	27	25	31	43	5 719	26	24	27	41	5 482
276	Regen .....	4	5	8	8	1 042	3	3	4	5	648
277	Rottal-Inn .....	13	13	18	22	2 730	12	10	12	16	2 155
278	Straubing-Bogen .....	39	42	47	66	9 692	38	41	44	63	9 383
279	Dingolfing-Landau .....	3	5	3	6	1 013	3	5	3	6	1 013
	<b>Zusammen</b>	<b>146</b>	<b>159</b>	<b>176</b>	<b>251</b>	<b>35 441</b>	<b>141</b>	<b>150</b>	<b>156</b>	<b>236</b>	<b>33 715</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>175</b>	<b>181</b>	<b>208</b>	<b>292</b>	<b>41 261</b>	<b>170</b>	<b>172</b>	<b>188</b>	<b>277</b>	<b>39 535</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
361	Amberg .....	13	10	14	15	2 039	13	10	14	15	2 039
362	Regensburg .....	19	18	23	33	3 997	18	15	18	28	.
363	Weiden i.d.Opf. ....	3	3	7	5	756	2	2	2	2	.
	<b>Zusammen</b>	<b>35</b>	<b>31</b>	<b>44</b>	<b>53</b>	<b>6 792</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>34</b>	<b>45</b>	<b>5 787</b>
<b>Landkreise</b>											
371	Amberg-Weizsach .....	9	8	10	13	1 864	9	8	10	13	1 864
372	Cham .....	14	15	24	25	3 327	12	11	12	16	2 497
373	Neumarkt i.d.Opf. ....	38	57	67	77	13 702	34	36	37	52	8 002
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	10	10	11	17	2 322	10	10	11	17	2 322
375	Regensburg .....	49	43	61	73	9 921	46	38	48	62	8 758
376	Schwandorf .....	12	13	13	21	2 972	12	13	13	21	2 972
377	Tirschenreuth .....	7	6	7	11	1 055	7	6	7	11	1 055
	<b>Zusammen</b>	<b>139</b>	<b>151</b>	<b>193</b>	<b>236</b>	<b>35 163</b>	<b>130</b>	<b>121</b>	<b>138</b>	<b>192</b>	<b>27 470</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>174</b>	<b>183</b>	<b>237</b>	<b>289</b>	<b>41 955</b>	<b>163</b>	<b>147</b>	<b>172</b>	<b>237</b>	<b>33 257</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im Oktober 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>													
-	-	3	11	18	-	1 681	26	25	21	11	25	5 609	261
-	-	2	3	7	2	.	14	11	10	2	13	2 934	262
-	-	3	8	12	-	.	16	17	10	-	8	1 983	263
-	-	<b>8</b>	<b>21</b>	<b>37</b>	<b>2</b>	<b>2 691</b>	<b>56</b>	<b>53</b>	<b>41</b>	<b>13</b>	<b>46</b>	<b>10 526</b>	
-	-	8	36	43	1	2 086	44	62	26	5	46	9 225	271
-	-	15	75	95	-	5 052	29	102	9	2	16	7 214	272
-	-	7	102	136	-	7 958	28	158	16	4	20	14 916	273
-	-	14	20	31	-	1 181	37	45	20	3	34	6 562	274
-	-	31	114	157	-	7 733	87	186	41	15	60	16 815	275
-	-	8	19	28	-	1 441	18	32	8	4	10	4 077	276
1	6	35	61	102	-	4 312	67	119	23	1	28	8 733	277
1	3	21	67	109	-	6 891	78	137	55	42	73	17 764	278
-	-	11	31	45	-	1 136	19	50	3	-	6	2 429	279
<b>2</b>	<b>9</b>	<b>150</b>	<b>526</b>	<b>747</b>	<b>1</b>	<b>37 790</b>	<b>407</b>	<b>891</b>	<b>201</b>	<b>76</b>	<b>293</b>	<b>87 735</b>	
<b>2</b>	<b>9</b>	<b>158</b>	<b>547</b>	<b>784</b>	<b>3</b>	<b>40 481</b>	<b>463</b>	<b>944</b>	<b>242</b>	<b>89</b>	<b>339</b>	<b>98 261</b>	<b>2</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>													
-	-	2	15	24	-	.	16	30	14	8	15	11 852	361
-	-	12	133	235	-	7 793	40	245	25	11	37	12 699	362
1	5	1	0	1	-	.	8	4	8	-	6	1 087	363
<b>1</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>148</b>	<b>259</b>	<b>-</b>	<b>13 592</b>	<b>64</b>	<b>279</b>	<b>47</b>	<b>19</b>	<b>58</b>	<b>25 638</b>	
-	-	7	16	26	-	1 155	22	32	13	2	17	3 662	371
-	-	18	232	305	-	20 373	42	338	23	1	25	26 056	372
1	10	19	42	65	-	2 977	71	89	71	18	84	18 465	373
-	-	10	24	39	-	1 755	35	42	17	4	21	5 539	374
1	4	10	20	31	-	1 099	67	53	68	19	81	11 878	375
-	-	8	126	167	-	6 984	23	172	13	5	21	10 768	376
-	-	5	7	12	-	332	19	12	8	6	15	2 367	377
<b>2</b>	<b>14</b>	<b>77</b>	<b>467</b>	<b>645</b>	<b>-</b>	<b>34 675</b>	<b>279</b>	<b>739</b>	<b>213</b>	<b>55</b>	<b>264</b>	<b>78 735</b>	
<b>3</b>	<b>19</b>	<b>92</b>	<b>615</b>	<b>905</b>	<b>-</b>	<b>48 267</b>	<b>343</b>	<b>1 018</b>	<b>260</b>	<b>74</b>	<b>322</b>	<b>104 373</b>	<b>3</b>

## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
461	Bamberg .....	3	4	5	6	1 041	2	3	2	5	.
462	Bayreuth .....	4	3	4	5	699	4	3	4	5	699
463	Coburg .....	1	1	1	1	.	1	1	1	1	.
464	Hof .....	2	2	2	6	.	2	2	2	6	.
	<b>Zusammen</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>18</b>	<b>2 424</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>17</b>	<b>2 194</b>
<b>Landkreise</b>											
471	Bamberg .....	22	23	30	41	5 377	21	20	24	35	4 595
472	Bayreuth .....	10	8	10	13	1 783	10	8	10	13	1 783
473	Coburg .....	6	4	7	8	955	6	4	7	8	955
474	Forchheim .....	15	20	35	34	4 514	13	13	17	23	3 053
475	Hof .....	5	4	5	8	969	5	4	5	8	969
476	Kronach .....	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
477	Kulmbach .....	3	3	3	6	760	3	3	3	6	760
478	Lichtenfels .....	3	2	5	4	515	2	1	2	2	.
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	5	7	8	10	1 136	4	3	4	5	.
	<b>Zusammen</b>	<b>69</b>	<b>70</b>	<b>103</b>	<b>125</b>	<b>16 009</b>	<b>64</b>	<b>56</b>	<b>72</b>	<b>99</b>	<b>13 137</b>
4	<b>Oberfranken .....</b>	<b>79</b>	<b>80</b>	<b>115</b>	<b>142</b>	<b>18 433</b>	<b>73</b>	<b>65</b>	<b>81</b>	<b>116</b>	<b>15 331</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
561	Ansbach .....	6	6	8	10	1 495	5	5	5	7	1 185
562	Erlangen .....	8	9	14	16	2 306	7	5	7	9	1 330
563	Fürth .....	4	6	12	12	1 434	3	2	3	4	578
564	Nürnberg .....	97	77	164	173	14 538	86	46	87	102	8 196
565	Schwabach .....	18	20	29	29	5 700	17	13	17	19	3 998
	<b>Zusammen</b>	<b>133</b>	<b>117</b>	<b>227</b>	<b>240</b>	<b>25 473</b>	<b>118</b>	<b>71</b>	<b>119</b>	<b>141</b>	<b>15 287</b>
<b>Landkreise</b>											
571	Ansbach .....	12	11	12	18	2 852	12	11	12	18	2 852
572	Erlangen-Höchstadt .....	19	24	39	42	5 929	16	12	18	23	3 333
573	Fürth .....	14	14	20	23	3 621	13	12	15	19	3 071
574	Nürnberger Land .....	21	21	24	37	5 049	21	21	24	37	5 049
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh. ....	7	6	7	11	1 597	7	6	7	11	1 597
576	Roth .....	15	13	15	20	3 269	15	13	15	20	3 269
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	9	10	9	16	2 079	9	10	9	16	2 079
	<b>Zusammen</b>	<b>97</b>	<b>98</b>	<b>126</b>	<b>167</b>	<b>24 396</b>	<b>93</b>	<b>84</b>	<b>100</b>	<b>144</b>	<b>21 250</b>
5	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>230</b>	<b>215</b>	<b>353</b>	<b>408</b>	<b>49 869</b>	<b>211</b>	<b>156</b>	<b>219</b>	<b>285</b>	<b>36 537</b>

<sup>1)</sup>Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im Oktober 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>													
-	-	1	1	3	-	.	8	5	4	-	6	2 247	461
-	-	2	11	25	-	.	14	40	4	-	6	4 032	462
-	-	-	-	-	-	-	3	2	1	-	0	750	463
-	-	2	24	28	-	.	10	27	3	-	6	2 788	464
-	-	<b>5</b>	<b>36</b>	<b>57</b>	-	<b>4 230</b>	<b>35</b>	<b>74</b>	<b>12</b>	-	<b>19</b>	<b>9 817</b>	
-	-	10	14	27	-	1 622	50	37	37	3	53	8 199	471
-	-	5	14	25	-	1 647	19	30	10	5	11	4 306	472
-	-	2	45	75	-	.	19	85	7	-	9	9 722	473
-	-	10	41	65	-	4 211	50	77	38	2	40	9 991	474
-	-	1	0	1	-	.	10	8	6	-	9	1 435	475
-	-	4	31	40	-	1 772	13	40	1	-	4	2 126	476
-	-	3	6	14	-	515	8	14	3	1	7	1 493	477
-	-	6	21	28	-	1 871	18	29	8	-	8	3 308	478
-	-	6	14	24	-	1 494	22	31	10	1	14	3 775	479
-	-	<b>47</b>	<b>185</b>	<b>298</b>	-	<b>17 642</b>	<b>209</b>	<b>350</b>	<b>120</b>	<b>12</b>	<b>154</b>	<b>44 355</b>	
-	-	<b>52</b>	<b>222</b>	<b>355</b>	-	<b>21 872</b>	<b>244</b>	<b>424</b>	<b>132</b>	<b>12</b>	<b>172</b>	<b>54 172</b>	<b>4</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>													
1	3	2	0	1	-	.	10	9	8	1	11	4 696	561
1	7	5	175	298	-	43 453	16	306	15	1	17	49 099	562
1	9	2	22	47	-	.	7	44	13	-	15	5 194	563
11	77	12	58	84	-	4 517	149	141	199	23	196	46 034	564
-	-	1	2	3	2	.	22	17	39	1	38	7 019	565
<b>14</b>	<b>96</b>	<b>22</b>	<b>258</b>	<b>433</b>	<b>2</b>	<b>52 232</b>	<b>204</b>	<b>517</b>	<b>274</b>	<b>26</b>	<b>278</b>	<b>112 042</b>	
-	-	13	41	68	-	4 138	33	73	16	2	25	8 462	571
2	10	10	204	373	1	48 114	42	382	43	5	48	55 182	572
1	5	3	4	7	-	204	22	10	23	5	27	4 269	573
-	-	13	25	49	-	4 978	62	64	28	3	45	12 280	574
-	-	3	7	12	-	1 242	13	15	10	2	12	4 412	575
-	-	3	5	8	-	393	20	15	16	7	21	6 366	576
-	-	8	22	36	-	3 734	27	48	10	5	22	6 883	577
<b>3</b>	<b>15</b>	<b>53</b>	<b>308</b>	<b>552</b>	<b>1</b>	<b>62 803</b>	<b>219</b>	<b>608</b>	<b>146</b>	<b>29</b>	<b>200</b>	<b>97 854</b>	
<b>17</b>	<b>111</b>	<b>75</b>	<b>566</b>	<b>985</b>	<b>3</b>	<b>115 035</b>	<b>423</b>	<b>1 125</b>	<b>420</b>	<b>55</b>	<b>478</b>	<b>209 896</b>	<b>5</b>



## Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt <sup>1)</sup>					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 €
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
661	Aschaffenburg .....	9	11	23	23	2 732	8	5	8	10	1 332
662	Schweinfurt .....	2	2	2	3	.	2	2	2	3	.
663	Würzburg .....	3	2	3	4	.	3	2	3	4	.
	<b>Zusammen</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>28</b>	<b>30</b>	<b>3 842</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>2 442</b>
<b>Landkreise</b>											
671	Aschaffenburg .....	10	10	10	16	2 614	10	10	10	16	2 614
672	Bad Kissingen .....	12	10	13	17	2 477	12	10	13	17	2 477
673	Rhön-Grabfeld .....	2	2	3	4	.	2	2	3	4	.
674	Haßberge .....	7	7	8	12	2 026	7	7	8	12	2 026
675	Kitzingen .....	8	6	8	11	.	8	6	8	11	.
676	Miltenberg .....	12	12	15	21	3 223	12	12	15	21	3 223
677	Main-Spessart .....	10	10	14	20	2 743	9	8	9	13	1 944
678	Schweinfurt .....	8	10	9	15	2 371	8	10	9	15	2 371
679	Würzburg .....	20	18	23	33	4 743	20	18	23	33	4 743
	<b>Zusammen</b>	<b>89</b>	<b>86</b>	<b>103</b>	<b>148</b>	<b>22 344</b>	<b>88</b>	<b>83</b>	<b>98</b>	<b>141</b>	<b>21 545</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>103</b>	<b>101</b>	<b>131</b>	<b>178</b>	<b>26 186</b>	<b>101</b>	<b>93</b>	<b>111</b>	<b>158</b>	<b>23 987</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
761	Augsburg .....	9	9	9	15	2 320	9	9	9	15	2 320
762	Kaufbeuren .....	5	5	8	9	.	4	3	4	6	760
763	Kempton (Allgäu) .....	1	4	8	9	.	-	-	-	-	-
764	Memmingen .....	11	46	105	88	9 688	5	5	6	8	1 200
	<b>Zusammen</b>	<b>26</b>	<b>64</b>	<b>130</b>	<b>120</b>	<b>14 161</b>	<b>18</b>	<b>17</b>	<b>19</b>	<b>29</b>	<b>4 280</b>
<b>Landkreise</b>											
771	Aichach-Friedberg .....	35	38	45	63	9 412	34	34	36	55	8 291
772	Augsburg .....	43	43	47	67	10 850	42	41	43	63	10 220
773	Dillingen a.d. Donau .....	6	7	7	9	1 725	6	7	7	9	1 725
774	Günzburg .....	19	18	19	27	4 477	19	18	19	27	4 477
775	Neu-Ulm .....	20	29	37	44	7 279	18	17	20	27	4 581
776	Lindau (Bodensee) .....	6	6	8	12	1 485	6	6	8	12	1 485
777	Ostallgäu .....	23	25	38	45	7 588	20	17	21	30	5 525
778	Unterallgäu .....	26	26	26	40	5 858	26	26	26	40	5 858
779	Donau-Ries .....	17	19	18	29	4 225	17	19	18	29	4 225
780	Oberallgäu .....	9	10	12	19	2 589	8	9	9	17	2 239
	<b>Zusammen</b>	<b>204</b>	<b>220</b>	<b>257</b>	<b>355</b>	<b>55 488</b>	<b>196</b>	<b>193</b>	<b>207</b>	<b>308</b>	<b>48 626</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>230</b>	<b>284</b>	<b>387</b>	<b>475</b>	<b>69 649</b>	<b>214</b>	<b>211</b>	<b>226</b>	<b>337</b>	<b>52 906</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

## in Bayern im Oktober 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
<b>Regierungsbezirk Unterfranken</b>													
-	-	3	105	189	-	11 450	26	194	26	-	28	15 671	661
-	-	2	40	32	-	.	12	33	- 1	- 3	4	6 272	662
-	-	1	5	8	-	.	13	34	- 2	-	6	2 254	663
-	-	<b>6</b>	<b>150</b>	<b>230</b>	-	<b>13 939</b>	<b>51</b>	<b>261</b>	<b>23</b>	<b>- 3</b>	<b>38</b>	<b>24 197</b>	
-	-	5	39	59	-	4 593	25	106	12	2	18	8 092	671
-	-	5	7	12	-	970	25	18	14	7	19	3 856	672
-	-	6	23	30	-	1 484	12	34	5	-	5	2 427	673
-	-	11	36	56	2	4 362	37	63	15	2	25	7 927	674
-	-	7	28	44	1	3 318	18	47	11	5	14	5 073	675
-	-	4	9	15	-	981	22	24	19	5	25	4 941	676
-	-	9	15	20	-	1 131	41	40	17	3	25	10 195	677
-	-	4	11	23	-	1 402	24	33	11	1	18	4 701	678
-	-	6	42	75	-	5 780	60	85	31	9	44	16 525	679
-	-	<b>57</b>	<b>210</b>	<b>334</b>	<b>3</b>	<b>24 021</b>	<b>264</b>	<b>451</b>	<b>135</b>	<b>34</b>	<b>194</b>	<b>63 737</b>	
-	-	<b>63</b>	<b>359</b>	<b>564</b>	<b>3</b>	<b>37 960</b>	<b>315</b>	<b>712</b>	<b>158</b>	<b>31</b>	<b>232</b>	<b>87 934</b>	<b>6</b>
<b>Regierungsbezirk Schwaben</b>													
-	-	1	1	2	-	.	19	10	11	-	16	3 099	761
1	4	3	15	24	-	1 495	11	24	8	2	9	3 168	762
1	8	2	25	42	-	.	4	45	8	-	9	7 072	763
6	99	2	6	10	-	.	14	33	105	3	88	10 049	764
<b>8</b>	<b>111</b>	<b>8</b>	<b>47</b>	<b>78</b>	-	<b>7 582</b>	<b>48</b>	<b>113</b>	<b>132</b>	<b>5</b>	<b>121</b>	<b>23 388</b>	
1	9	7	16	23	-	.	54	47	48	6	66	11 637	771
1	4	12	70	118	-	8 205	96	145	54	14	80	22 310	772
-	-	10	64	106	-	3 193	24	114	9	2	12	5 835	773
-	-	18	73	102	1	6 724	52	105	31	8	41	12 339	774
-	-	12	73	106	1	8 116	43	134	38	11	47	19 437	775
-	-	1	1	2	-	.	11	3	9	2	15	2 047	776
1	11	8	30	59	1	2 986	33	66	41	5	48	10 821	777
-	-	33	192	235	1	13 299	70	266	28	12	44	20 617	778
-	-	19	52	78	-	5 629	48	98	22	6	34	17 056	779
-	-	16	24	41	-	1 597	52	38	27	1	41	8 321	780
<b>3</b>	<b>24</b>	<b>136</b>	<b>594</b>	<b>870</b>	<b>4</b>	<b>51 104</b>	<b>483</b>	<b>1 016</b>	<b>307</b>	<b>67</b>	<b>429</b>	<b>130 420</b>	
<b>11</b>	<b>135</b>	<b>144</b>	<b>641</b>	<b>948</b>	<b>4</b>	<b>58 686</b>	<b>531</b>	<b>1 129</b>	<b>439</b>	<b>72</b>	<b>550</b>	<b>153 808</b>	<b>7</b>

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
		Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl

**Zusammenstellung nach Regierungsbezirken**

1	Oberbayern .....	6 374	5 552	822	12 691	13 884	1 871	13 435	20 569	14 623	2 896
2	Niederbayern .....	1 594	1 515	79	2 179	2 931	1 426	5 187	7 795	2 601	595
3	Oberpfalz .....	2 133	2 050	83	2 949	3 582	865	4 001	5 964	3 282	1 186
4	Oberfranken .....	913	866	47	1 241	1 602	487	3 442	4 533	1 488	228
5	Mittelfranken .....	1 821	1 634	187	3 542	3 877	680	5 202	7 486	3 909	535
6	Unterfranken .....	1 177	1 106	71	1 765	2 209	607	4 462	7 154	2 229	478
7	Schwaben .....	2 302	2 132	170	3 639	4 406	1 050	5 607	8 129	4 290	718
	<b>Bayern</b>	<b>16 314</b>	<b>14 855</b>	<b>1 459</b>	<b>28 006</b>	<b>32 491</b>	<b>6 986</b>	<b>41 336</b>	<b>61 629</b>	<b>32 422</b>	<b>6 636</b>
	Kreisfreie Städte .....	3 323	2 593	730	9 500	8 891	851	10 134	16 765	10 658	969
	dar. Großstädte <sup>2)</sup> .....	2 507	1 896	611	7 830	7 016	546	6 414	10 888	8 795	717
	Landkreise .....	12 991	12 262	729	18 506	23 600	6 135	31 202	44 864	21 764	5 667

**Regierungsbezirk Oberbayern**

**Kreisfreie Städte**

161	Ingolstadt .....	245	203	42	505	505	27	326	477	544	55
162	München .....	1 073	706	367	4 003	3 401	260	3 283	5 776	4 633	345
163	Rosenheim .....	91	76	15	187	192	27	124	206	200	35
	<b>Zusammen</b>	<b>1 409</b>	<b>985</b>	<b>424</b>	<b>4 695</b>	<b>4 099</b>	<b>314</b>	<b>3 732</b>	<b>6 459</b>	<b>5 377</b>	<b>435</b>

**Landkreise**

171	Altötting .....	111	106	5	151	189	88	959	1 014	188	45
172	Berchtesgadener Land .....	101	93	8	160	195	40	90	163	224	46
173	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	226	206	20	354	408	69	279	408	467	65
174	Dachau .....	348	325	23	553	664	76	903	1 098	589	97
175	Ebersberg .....	236	218	18	365	469	61	286	434	413	64
176	Eichstätt .....	276	262	14	367	467	103	371	596	400	159
177	Erding .....	216	207	9	355	409	65	311	474	394	79
178	Freising .....	344	313	31	622	697	67	793	1 407	669	138
179	Fürstenfeldbruck .....	314	271	43	676	711	72	695	999	744	231
180	Garmisch-Partenkirchen .....	46	38	8	82	97	14	107	159	93	3
181	Landsberg am Lech .....	253	247	6	322	423	65	503	668	398	128
182	Miesbach .....	151	142	9	206	276	28	106	162	247	55
183	Mühldorf a.Inn .....	128	118	10	199	259	118	586	790	265	3
184	München .....	605	523	82	1 253	1 448	81	867	1 485	1 398	424
185	Neuburg-Schrobenhausen .....	149	140	9	208	280	102	571	829	254	79
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm .....	201	180	21	345	413	75	284	423	374	96
187	Rosenheim .....	372	344	28	580	733	172	824	1 204	712	152
188	Starnberg .....	237	216	21	348	515	33	209	363	428	74
189	Traunstein .....	458	432	26	609	811	148	501	793	703	444
190	Weilheim-Schongau .....	193	186	7	241	323	80	459	643	286	79
	<b>Zusammen</b>	<b>4 965</b>	<b>4 567</b>	<b>398</b>	<b>7 996</b>	<b>9 785</b>	<b>1 557</b>	<b>9 703</b>	<b>14 110</b>	<b>9 246</b>	<b>2 461</b>
1	<b>Oberbayern</b> .....	<b>6 374</b>	<b>5 552</b>	<b>822</b>	<b>12 691</b>	<b>13 884</b>	<b>1 871</b>	<b>13 435</b>	<b>20 569</b>	<b>14 623</b>	<b>2 896</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Niederbayern</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
261	Landshut .....	96	89	7	147	190	16	69	115	166	35
262	Passau .....	51	46	5	84	112	24	47	83	96	9
263	Straubing .....	45	38	7	84	93	31	616	693	90	16
	<b>Zusammen</b>	<b>192</b>	<b>173</b>	<b>19</b>	<b>315</b>	<b>394</b>	<b>71</b>	<b>732</b>	<b>891</b>	<b>352</b>	<b>60</b>
<b>Landkreise</b>											
271	Deggendorf .....	162	155	7	238	319	58	202	258	301	94
272	Freyung-Grafenau .....	80	79	1	89	138	107	304	463	123	14
273	Kelheim .....	170	161	9	229	291	89	697	1 353	271	39
274	Landshut .....	255	241	14	383	488	155	505	765	415	122
275	Passau .....	287	277	10	347	502	229	643	978	426	120
276	Regen .....	66	62	4	85	115	98	642	855	110	16
277	Rottal-Inn .....	144	134	10	202	264	326	676	1 071	257	23
278	Straubing-Bogen .....	156	153	3	186	276	166	430	651	219	65
279	Dingolfing-Landau .....	82	80	2	105	142	127	357	510	127	42
	<b>Zusammen</b>	<b>1 402</b>	<b>1 342</b>	<b>60</b>	<b>1 864</b>	<b>2 536</b>	<b>1 355</b>	<b>4 456</b>	<b>6 904</b>	<b>2 249</b>	<b>535</b>
2	<b>Niederbayern .....</b>	<b>1 594</b>	<b>1 515</b>	<b>79</b>	<b>2 179</b>	<b>2 931</b>	<b>1 426</b>	<b>5 187</b>	<b>7 795</b>	<b>2 601</b>	<b>595</b>
<b>Regierungsbezirk Oberpfalz</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
361	Amberg .....	65	57	8	113	120	19	68	134	137	32
362	Regensburg .....	231	204	27	663	542	52	660	1 132	711	96
363	Weiden i.d.Opf. ....	31	26	5	67	73	8	48	81	76	4
	<b>Zusammen</b>	<b>327</b>	<b>287</b>	<b>40</b>	<b>843</b>	<b>735</b>	<b>79</b>	<b>776</b>	<b>1 347</b>	<b>924</b>	<b>132</b>
<b>Landkreise</b>											
371	Amberg-Weizsach .....	102	98	4	123	163	93	239	395	152	36
372	Cham .....	137	129	8	180	232	207	928	1 349	238	43
373	Neumarkt i.d.Opf. ....	174	165	9	230	313	120	562	743	284	57
374	Neustadt a.d.Waldnaab .....	717	715	2	733	1 054	110	269	443	774	632
375	Regensburg .....	404	388	16	532	666	111	327	518	569	163
376	Schwandorf .....	182	178	4	214	281	68	534	680	223	70
377	Tirschenreuth .....	90	90	-	94	139	77	367	489	118	53
	<b>Zusammen</b>	<b>1 806</b>	<b>1 763</b>	<b>43</b>	<b>2 106</b>	<b>2 848</b>	<b>786</b>	<b>3 226</b>	<b>4 617</b>	<b>2 358</b>	<b>1 054</b>
3	<b>Oberpfalz .....</b>	<b>2 133</b>	<b>2 050</b>	<b>83</b>	<b>2 949</b>	<b>3 582</b>	<b>865</b>	<b>4 001</b>	<b>5 964</b>	<b>3 282</b>	<b>1 186</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		
<b>Regierungsbezirk Oberfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
461	Bamberg .....	45	35	10	122	136	22	274	435	139	6
462	Bayreuth .....	48	40	8	96	107	16	110	215	118	2
463	Coburg .....	31	29	2	36	51	14	98	146	40	10
464	Hof .....	15	15	-	16	29	10	427	382	17	3
	<b>Zusammen</b>	<b>139</b>	<b>119</b>	<b>20</b>	<b>270</b>	<b>323</b>	<b>62</b>	<b>908</b>	<b>1 178</b>	<b>314</b>	<b>21</b>
<b>Landkreise</b>											
471	Bamberg .....	192	185	7	242	319	93	596	751	291	43
472	Bayreuth .....	111	111	-	121	167	40	111	184	143	43
473	Coburg .....	75	74	1	85	112	40	411	573	105	28
474	Forchheim .....	178	168	10	246	312	54	374	376	297	30
475	Hof .....	47	47	-	49	80	48	261	329	56	20
476	Kronach .....	36	35	1	42	59	30	114	179	59	5
477	Kulmbach .....	54	52	2	63	83	37	241	348	67	19
478	Lichtenfels .....	52	50	2	68	86	38	133	193	89	11
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge .....	29	25	4	55	62	45	294	421	67	8
	<b>Zusammen</b>	<b>774</b>	<b>747</b>	<b>27</b>	<b>971</b>	<b>1 279</b>	<b>425</b>	<b>2 533</b>	<b>3 355</b>	<b>1 174</b>	<b>207</b>
<b>4</b>	<b>Oberfranken .....</b>	<b>913</b>	<b>866</b>	<b>47</b>	<b>1 241</b>	<b>1 602</b>	<b>487</b>	<b>3 442</b>	<b>4 533</b>	<b>1 488</b>	<b>228</b>
<b>Regierungsbezirk Mittelfranken</b>											
<b>Kreisfreie Städte</b>											
561	Ansbach .....	41	35	6	65	76	11	34	48	69	23
562	Erlangen .....	98	80	18	258	290	22	379	704	282	21
563	Fürth .....	78	65	13	147	178	21	158	280	165	33
564	Nürnberg .....	427	328	99	1 488	1 291	101	1 001	1 495	1 556	114
565	Schwabach .....	46	39	7	100	97	10	36	74	118	8
	<b>Zusammen</b>	<b>690</b>	<b>547</b>	<b>143</b>	<b>2 058</b>	<b>1 933</b>	<b>165</b>	<b>1 609</b>	<b>2 602</b>	<b>2 190</b>	<b>199</b>
<b>Landkreise</b>											
571	Ansbach .....	153	151	2	190	273	131	1 490	1 640	246	27
572	Erlangen-Höchstadt .....	300	288	12	385	513	68	767	1 210	426	117
573	Fürth .....	125	121	4	155	197	25	108	228	189	25
574	Nürnberger Land .....	210	195	15	342	401	87	403	597	393	52
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh. ....	104	97	7	140	174	53	227	329	151	24
576	Roth .....	158	156	2	175	246	57	229	339	187	46
577	Weißenburg-Gunzenhausen .....	81	79	2	97	141	94	368	541	127	45
	<b>Zusammen</b>	<b>1 131</b>	<b>1 087</b>	<b>44</b>	<b>1 484</b>	<b>1 944</b>	<b>515</b>	<b>3 592</b>	<b>4 883</b>	<b>1 719</b>	<b>336</b>
<b>5</b>	<b>Mittelfranken .....</b>	<b>1 821</b>	<b>1 634</b>	<b>187</b>	<b>3 542</b>	<b>3 877</b>	<b>680</b>	<b>5 202</b>	<b>7 486</b>	<b>3 909</b>	<b>535</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern  
von Januar bis Oktober 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude <sup>1)</sup>	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup>							
Anzahl					100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl		

**Regierungsbezirk Unterfranken**

**Kreisfreie Städte**

661	Aschaffenburg .....	49	41	8	100	121	20	359	484	109	2
662	Schweinfurt .....	22	19	3	62	63	23	954	2 148	64	10
663	Würzburg .....	53	46	7	188	162	22	158	355	215	35
	<b>Zusammen</b>	<b>124</b>	<b>106</b>	<b>18</b>	<b>350</b>	<b>346</b>	<b>65</b>	<b>1 471</b>	<b>2 986</b>	<b>388</b>	<b>47</b>

**Landkreise**

671	Aschaffenburg .....	198	189	9	246	348	38	302	392	302	92
672	Bad Kissingen .....	92	90	2	110	145	42	113	167	138	28
673	Rhön-Grabfeld .....	53	49	4	76	104	49	234	319	120	-
674	Haßberge .....	70	67	3	89	116	77	298	392	129	22
675	Kitzingen .....	123	120	3	144	193	55	210	330	171	54
676	Miltenberg .....	89	83	6	128	170	46	551	856	177	49
677	Main-Spessart .....	134	126	8	176	245	87	403	309	218	53
678	Schweinfurt .....	110	102	8	159	193	66	381	691	182	14
679	Würzburg .....	184	174	10	287	351	82	500	713	404	119
	<b>Zusammen</b>	<b>1 053</b>	<b>1 000</b>	<b>53</b>	<b>1 415</b>	<b>1 863</b>	<b>542</b>	<b>2 991</b>	<b>4 168</b>	<b>1 841</b>	<b>431</b>
<b>6</b>	<b>Unterfranken .....</b>	<b>1 177</b>	<b>1 106</b>	<b>71</b>	<b>1 765</b>	<b>2 209</b>	<b>607</b>	<b>4 462</b>	<b>7 154</b>	<b>2 229</b>	<b>478</b>

**Regierungsbezirk Schwaben**

**Kreisfreie Städte**

761	Augsburg .....	302	264	38	578	645	41	450	668	689	18
762	Kaufbeuren .....	52	48	4	75	88	20	195	267	88	28
763	Kempton (Allgäu) .....	46	33	13	157	173	18	97	161	172	15
764	Memmingen .....	42	31	11	159	156	16	164	205	164	14
	<b>Zusammen</b>	<b>442</b>	<b>376</b>	<b>66</b>	<b>969</b>	<b>1 062</b>	<b>95</b>	<b>906</b>	<b>1 301</b>	<b>1 113</b>	<b>75</b>

**Landkreise**

771	Aichach-Friedberg .....	256	239	17	374	479	112	545	868	433	130
772	Augsburg .....	334	318	16	439	572	98	467	681	496	152
773	Dillingen a.d.Donau .....	78	75	3	98	136	51	308	449	123	15
774	Günzburg .....	129	122	7	166	222	120	876	1 170	221	39
775	Neu-Ulm .....	232	212	20	512	506	82	407	656	536	79
776	Lindau (Bodensee) .....	82	72	10	126	169	41	253	354	151	29
777	Ostallgäu .....	204	198	6	256	322	60	308	448	296	67
778	Unterallgäu .....	223	218	5	248	347	150	713	989	269	47
779	Donau-Ries .....	153	149	4	188	267	124	366	558	284	59
780	Oberallgäu .....	169	153	16	263	324	117	457	654	368	26
	<b>Zusammen</b>	<b>1 860</b>	<b>1 756</b>	<b>104</b>	<b>2 670</b>	<b>3 344</b>	<b>955</b>	<b>4 701</b>	<b>6 827</b>	<b>3 177</b>	<b>643</b>
<b>7</b>	<b>Schwaben .....</b>	<b>2 302</b>	<b>2 132</b>	<b>170</b>	<b>3 639</b>	<b>4 406</b>	<b>1 050</b>	<b>5 607</b>	<b>8 129</b>	<b>4 290</b>	<b>718</b>

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Oktober 2007  
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

**Wohnbau**

1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	241	182	60	241	331	45 951
2	zwei Wohnungen .....	12	13	8	24	23	3 436
3	drei oder mehr Wohnungen .....	3	7	7	10	10	2 398
4	darunter Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-
<b>5</b>	<b>Wohngebäude insgesamt .....</b>	<b>256</b>	<b>202</b>	<b>76</b>	<b>275</b>	<b>364</b>	<b>51 785</b>
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen .....	2	6	7	7	8	2 093
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen .....	85	48	6	85	101	10 126
9	davon Wohnungsunternehmen .....	85	48	6	85	101	10 126
10	Immobilienfonds .....	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen .....	-	-	-	-	-	-
12	Private Haushalte .....	171	153	70	190	263	41 659
13	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	-	-	-	-	-	-

**Nichtwohnbau**

14	Anstaltsgebäude .....	1	1	2	-	-	266
15	Büro- und Verwaltungsgebäude .....	14	62	137	1	1	12 249
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	49	187	267	-	-	8 202
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude .....	180	1 703	2 443	4	5	148 719
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude .....	61	770	948	4	5	70 083
19	Handels- und Lagergebäude .....	91	757	1 076	-	-	49 879
20	Hotels und Gaststätten .....	5	24	41	-	-	5 579
21	Sonstige Nichtwohngebäude .....	7	21	35	-	-	2 030
<b>22</b>	<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>251</b>	<b>1 974</b>	<b>2 883</b>	<b>5</b>	<b>7</b>	<b>171 466</b>
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren .....	5	20	41	-	-	7 032
24	Unternehmen .....	226	1 886	2 753	2	3	157 544
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei .....	55	236	345	-	-	12 353
26	Produzierendes Gewerbe .....	95	1 083	1 376	1	1	88 118
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung .....	76	567	1 032	1	2	57 073
28	Private Haushalte .....	17	57	75	3	3	4 994
29	Organisationen ohne Erwerbszweck .....	3	11	15	-	-	1 896

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren<sup>1)</sup> im Wohnbau in Bayern im Oktober 2007 nach Regierungsbezirken,  
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude <sup>2)</sup>					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>			
<b>Oberbayern</b>							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	147	134	59	147	213	34 816
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	6	9	5	12	14	2 128
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	7	20	1	57	45	5 578
<b>4</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>160</b>	<b>163</b>	<b>64</b>	<b>216</b>	<b>272</b>	<b>42 522</b>
5	darunter erbaut durch private Haushalte .....	72	77	44	81	119	20 925
<b>Niederbayern</b>							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	61	53	31	61	89	12 761
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	7	10	5	14	15	2 087
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	3	4	1	11	8	940
<b>9</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>71</b>	<b>68</b>	<b>37</b>	<b>86</b>	<b>112</b>	<b>15 788</b>
10	darunter erbaut durch private Haushalte .....	57	57	35	69	94	13 293
<b>Oberpfalz</b>							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	64	50	19	64	85	11 086
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	5	6	4	10	9	1 298
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>14</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>69</b>	<b>56</b>	<b>23</b>	<b>74</b>	<b>94</b>	<b>12 384</b>
15	darunter erbaut durch private Haushalte .....	46	38	16	51	64	8 991
<b>Oberfranken</b>							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	10	9	3	10	16	2 236
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	1	3	1	2	3	540
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>19</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>19</b>	<b>2 776</b>
20	darunter erbaut durch private Haushalte .....	11	12	3	12	19	2 776
<b>Mittelfranken</b>							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	44	36	12	44	64	8 393
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	2	2	-	4	4	538
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	2	-	6	4	455
<b>24</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>47</b>	<b>40</b>	<b>12</b>	<b>54</b>	<b>71</b>	<b>9 386</b>
25	darunter erbaut durch private Haushalte .....	34	30	12	36	52	7 571
<b>Unterfranken</b>							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	28	22	11	28	38	5 695
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	3	3	3	6	6	842
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	-	-	-	-	-	-
<b>29</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>31</b>	<b>25</b>	<b>14</b>	<b>34</b>	<b>44</b>	<b>6 537</b>
30	darunter erbaut durch private Haushalte .....	31	25	14	34	44	6 537
<b>Schwaben</b>							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	59	55	25	59	86	12 733
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	4	5	1	8	10	1 293
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	1	2	-	4	4	630
<b>34</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>64</b>	<b>62</b>	<b>27</b>	<b>71</b>	<b>100</b>	<b>14 656</b>
35	darunter erbaut durch private Haushalte .....	53	51	23	57	82	11 895
<b>Bayern</b>							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	413	358	159	413	590	87 720
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	28	37	19	56	61	8 726
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen .....	12	29	2	78	61	7 603
<b>39</b>	<b>Wohngebäude zusammen .....</b>	<b>453</b>	<b>424</b>	<b>180</b>	<b>547</b>	<b>712</b>	<b>104 049</b>
40	darunter erbaut durch private Haushalte .....	304	290	147	340	474	71 988

<sup>1)</sup> Gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - <sup>2)</sup> Ohne Wohnheime.



**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007  
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	
<b>Wohnbau</b>								
<b>Wohngebäude zusammen <sup>1)</sup></b>								
1	Gebäude (Anzahl) .....	1 651	-	178	1 065	159	238	11
2	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 960	-	229	1 347	156	221	8
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	491 200	-	58 401	334 386	37 490	59 102	1 821
davon								
<b>Wohngebäude mit einer Wohnung</b>								
4	Gebäude (Anzahl) .....	1 370	-	144	859	137	219	11
5	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 233	-	99	820	111	197	8
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	306 508	-	22 849	202 684	26 944	52 210	1 821
<b>Wohngebäude mit zwei Wohnungen</b>								
7	Gebäude (Anzahl) .....	117	-	4	89	9	15	-
8	Rauminhalt (1 000 m³) .....	160	-	3	128	12	16	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	38 782	-	727	30 540	3 316	4 199	-
<b>Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup></b>								
10	Gebäude (Anzahl) .....	164	-	30	117	13	4	-
11	Rauminhalt (1 000 m³) .....	567	-	127	399	32	8	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	145 910	-	34 825	101 162	7 230	2 693	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>								
13	Gebäude (Anzahl) .....	784	114	250	184	41	183	12
14	Rauminhalt (1 000 m³) .....	5 071	720	3 328	427	132	401	62
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	636 986	46 812	487 285	52 720	16 317	29 741	4 111
davon								
<b>Anstaltsgebäude</b>								
16	Gebäude (Anzahl) .....	7	1	3	1	2	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³) .....	81	1	50	6	25	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	20 053	266	12 009	2 400	5 378	-	-
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>								
19	Gebäude (Anzahl) .....	42	7	17	12	3	2	1
20	Rauminhalt (1 000 m³) .....	856	12	817	14	3	3	7
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	216 049	2 676	208 252	2 580	624	1 018	899
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
22	Gebäude (Anzahl) .....	200	17	45	39	9	90	-
23	Rauminhalt (1 000 m³) .....	544	65	131	89	20	239	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	29 334	2 572	7 814	6 575	1 104	11 269	-
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>								
25	Gebäude (Anzahl) .....	496	88	174	121	23	80	10
26	Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 484	642	2 285	302	81	120	54
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	348 014	41 201	248 437	36 396	8 177	10 991	2 812
darunter								
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>								
28	Gebäude (Anzahl) .....	133	37	46	31	8	9	2
29	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	301	647	81	57	27	29
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	107 325	18 962	67 921	10 504	5 252	3 126	1 560
<b>Handels- und Lagergebäude</b>								
31	Gebäude (Anzahl) .....	220	43	69	42	9	49	8
32	Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 925	307	1 317	180	21	76	25
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	161 539	17 234	117 090	17 910	2 403	5 650	1 252
<b>Hotels und Gaststätten</b>								
34	Gebäude (Anzahl) .....	19	1	2	7	2	7	-
35	Rauminhalt (1 000 m³) .....	41	12	10	13	2	4	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	10 437	3 100	2 220	3 634	353	1 130	-
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>								
37	Gebäude (Anzahl) .....	39	1	11	11	4	11	1
38	Rauminhalt (1 000 m³) .....	107	0	45	17	4	39	2
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €) .....	23 536	97	10 773	4 769	1 034	6 463	400

<sup>1)</sup>Einschl. Wohnheime.

### 8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 651</b>	<b>61</b>	<b>9</b>	<b>1 575</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	-
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 917</b>	<b>326</b>	<b>21</b>	<b>2 563</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	-
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 370	33	7	1 325	-	5	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	117	2	-	114	1	-	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	164	26	2	136	-	-	-
6	darin Wohnungen .....	1 313	289	14	1 010	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>784</b>	<b>27</b>	<b>6</b>	<b>246</b>	-	<b>31</b>	<b>474</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>5 071</b>	<b>1 140</b>	<b>86</b>	<b>2 228</b>	-	<b>118</b>	<b>1 499</b>
	davon							
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>7</b>	<b>3</b>	-	<b>4</b>	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	81	67	-	14	-	-	-
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>42</b>	<b>7</b>	-	<b>32</b>	-	<b>3</b>	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	856	298	-	553	-	4	-
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>200</b>	-	-	<b>11</b>	-	<b>5</b>	<b>184</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	544	-	-	31	-	12	501
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>496</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>174</b>	-	<b>22</b>	<b>282</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	3 484	743	86	1 587	-	100	968
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	133	3	4	66	-	12	48
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 142	26	80	756	-	67	213
19	Handels- und Lagergebäude .....	220	6	2	80	-	7	125
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 925	703	6	716	-	32	469
21	Hotels und Gaststätten .....	19	3	-	14	-	2	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	41	14	-	26	-	1	-
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>39</b>	<b>5</b>	-	<b>25</b>	-	<b>1</b>	<b>8</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	107	32	-	43	-	2	30

### 9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Oktober 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude <sup>2)</sup>	davon überwiegend beheizt mit					
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	Sonstigem <sup>3)</sup>
<b>Wohnbau</b>								
1	<b>Wohngebäude zusammen<sup>1)</sup></b> .....	<b>1 651</b>	<b>148</b>	<b>876</b>	<b>27</b>	<b>61</b>	<b>357</b>	<b>182</b>
2	<b>darin Wohnungen</b> .....	<b>2 917</b>	<b>178</b>	<b>1 601</b>	<b>28</b>	<b>326</b>	<b>439</b>	<b>345</b>
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung .....	1 370	130	728	26	33	316	137
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen .....	117	15	48	1	2	27	24
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen <sup>1)</sup> .....	164	3	100	-	26	14	21
6	darin Wohnungen .....	1 313	18	777	-	289	69	160
<b>Nichtwohnbau</b>								
7	<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>310</b>	<b>47</b>	<b>138</b>	<b>28</b>	<b>27</b>	<b>20</b>	<b>50</b>
8	<b>darin Rauminhalt (1 000 m³)</b> .....	<b>3 572</b>	<b>717</b>	<b>1 240</b>	<b>82</b>	<b>1 140</b>	<b>126</b>	<b>267</b>
	davon							
9	<b>Anstaltsgebäude</b> .....	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	-	<b>3</b>	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	81	4	10	-	67	-	-
11	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b> .....	<b>42</b>	<b>7</b>	<b>15</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>4</b>
12	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	856	456	79	4	298	8	11
13	<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	-	<b>1</b>	<b>6</b>
14	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	43	15	12	2	-	2	12
15	<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b> .....	<b>214</b>	<b>33</b>	<b>102</b>	<b>19</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>35</b>
16	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	2 516	234	1 119	73	743	115	232
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude .....	85	15	37	9	3	5	16
18	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	929	178	511	20	26	59	136
19	Handels- und Lagergebäude .....	95	12	51	7	6	6	13
20	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	1 456	45	513	52	703	53	90
21	Hotels und Gaststätten .....	19	3	8	2	3	1	2
22	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	41	8	14	1	14	2	2
23	<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b> .....	<b>31</b>	<b>3</b>	<b>14</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5</b>
24	darin Rauminhalt (1 000 m³) .....	77	8	20	2	32	2	12

<sup>1)</sup> Einschl. Wohnheime. - <sup>2)</sup> Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - <sup>3)</sup> Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.